Vorbemerkungen

In der Folie 810 *Nutzungseinheiten* werden bestimmte Nutzungen innerhalb einer Liegenschaft nachgewiesen. Nutzungseinheiten umfassen i.d.R. mehrere bauliche und/oder technische Anlagen und sonstige Außenbereiche. Die Nutzungseinheiten werden entweder neu festgelegt oder aus verschiedenen analogen Nachweisen der Standort- oder Wehrbereichsverwaltung durch Digitalisierung der Abgrenzungen dokumentiert. Entsprechende digitale Nachweise im Maßstab 1:5000 werden z.B. in der MilGeoDst, Euskirchen, geführt. So gibt es z.B. den Benutzungs- und Bodenbedeckungsplan als grundlegendes Planungsdokument für die militärische Nutzung eines Übungsplatzes (Teil des Truppenübungsplatzkonzeptes).

Bisher werden Nutzungseinheiten vorwiegend in kleineren Maßstäben graphisch dargestellt. Durch die Festlegungen in den Systemkatalogen wird nunmehr auch eine Dokumentation im Maßstab 1:500 ermöglicht (optional).

1 Nutzungseinheiten

Objektart, OS: Technischer Bereich 3105

Beschreibung: Umfasst u.a. Bereiche für Pflege, Wartung und Instandsetzung militärischer Ausrüstungen, Werkhallen, Wartungsanlagen für Einheiten, Verbände und Dienststellen, Besondere Werkhallen für die Instandsetzungstruppe, Besondere Anlagen für Waffensysteme / -systemanteile des Heeres, Abstellbereich für Kraftfahrzeuge und Großgerät, Einrichtungen für Fahrzeuge- und Gerätewäsche, Straßen, Verkehrsflächen und Vorfelder im Technischen Bereich, ortsfeste Tankanlage (Tankstelle).

Genauigkeit: OGL0

Art der Erfassung: flächenförmig

Objektteilart	***OE***	***AE***	***OTS***
technischer Bereich, Begrenzungslinie	PA	l	0100
nicht darzustellende Objektdefinitionslinie, oR	PA	l	0004
Nutzungseinheiten, Bezeichnung	O	t	0101
freier Text, Nutzungseinheiten	O	t	0041
Textbezugspfeil, Nutzungseinheiten	O	l	0042

Flächenfreistellung: Die Objekte dieser Objektart sind gegenüber den Flächen der in dem Dokument ../freistellungen/af810.pdf aufgeführten Objektarten freizustellen.

Bemerkungen: Nachweise, Informationen über das Bundesdienstleistungszentrum (BwDLZ) (ehemals StOV)

Objektart, OS: Sanitätsbereich 3125

Beschreibung: Spezieller Bereich auf Liegenschaften (z.B. der Bundeswehr), zentrale Sanitätsdienststelle (ZSanDBw), zentrale Einrichtung für die truppenärztliche Versorgung

Genauigkeit: OGL0

Art der Erfassung: flächenförmig

Objektteilart	*OE*	*AE*	*OTS*
Sanitätsbereich, Begrenzungslinie	PA	I	0120
nicht darzustellende Objektdefinitionslinie, oR	PA	I	0004
Nutzungseinheiten, Bezeichnung	O	t	0101
freier Text, Nutzungseinheiten	O	t	0041
Textbezugspfeil, Nutzungseinheiten	O	I	0042

Flächenfreistellung: Die Objekte dieser Objektart sind gegenüber den Flächen der in dem Dokument ../freistellungen/af810.pdf aufgeführten Objektarten freizustellen.

Bemerkungen: Nachweise, Informationen über das Bundesdienstleistungszentrum (BwDLZ) (ehemals StOV)

Objektart, OS: Versorgungsbereich 3135

Beschreibung: Umfasst u. a.: Bereiche für Verpflegung und Ausstattung, Lagerflächen, Bauhof, Kammergebäude, Zentrales Waffenkammergebäude, Mobilmachungsstützpunkt, Munitionsbehälter, oberirdisches Betriebsstofflager

Genauigkeit: OGL0

Art der Erfassung: flächenförmig

Objektteilart	*OE*	*AE*	*OTS*
militärischer Versorgungsbereich, Begrenzungslinie	PA	I	0130
ziviler Versorgungsbereich, Begrenzungslinie	PA	I	0131
nicht darzustellende Objektdefinitionslinie, oR	PA	I	0004
Versorgungsbereich, zuständige Verwaltungsstelle	P	t	0132
Nutzungseinheiten, Bezeichnung	O	t	0101
freier Text, Nutzungseinheiten	O	t	0041
Textbezugspfeil, Nutzungseinheiten	O	I	0042

Flächenfreistellung: Die Objekte dieser Objektart sind gegenüber den Flächen der in dem Dokument ../freistellungen/af810.pdf aufgeführten Objektarten freizustellen.

Bemerkungen: Zivile Zuständigkeit liegt beim Bundesdienstleistungszentrum (BwDLZ) (ehemals StOV) (z.B. landwirtschaftliche Betriebsgruppe), militärische Zuständigkeit liegt bei der Nachschubtruppe.

Bezeichnung: z.B. Lagerbereich.

Einheiten: Versorgungsbereich, zuständige Verwaltungsstelle: Der Textzusatz „zust. Verw.St.:“ ist voranzustellen. Beispiel: „zust. Verw.St.: x“.

Objektart, OS: Schutzbereich 3175

Beschreibung: Gebiet außerhalb einer Kasernenanlage, das zum Schutz und zur Erhaltung der Wirksamkeit einer Verteidigungsanlage dient und besonderen Auflagen unterliegt. Die Erklärung eines Gebietes zum Schutzbereich erfolgt durch Anordnung des BMVg. Beispiel: FLARAK-Stellung.

Genauigkeit: OGL0

Art der Erfassung: flächenförmig

Objektteilart	***OE***	***AE***	***OTS***
Schutzbereich, Begrenzungslinie	PA	l	0170
nicht darzustellende Objektdefinitionslinie, oR	PA	l	0004
Schutzbereich, zuständige Verwaltung	P	t	0171
Nutzungseinheiten, Bezeichnung	O	t	0101
freier Text, Nutzungseinheiten	O	t	0041
Textbezugspfeil, Nutzungseinheiten	O	l	0042

Flächenfreistellung: Die Objekte dieser Objektart sind gegenüber den Flächen der in dem Dokument ../freistellungen/af810.pdf aufgeführten Objektarten freizustellen.

Bemerkungen: Zuständige Verwaltung: z.B. Wehrbereichsverwaltung (WBV)

Einheiten: Schutzbereich, zuständige Verwaltung: Der Textzusatz „zust. Verw.St.:“ ist voranzustellen. Beispiel: „zust. Verw.St.: x“.

Objektart, OS: Sperrzone 3185

Beschreibung: Sicherheitsbereich. Zusammenfassung von Gebäuden und Gebäudeteilen, die hinsichtlich sicherungsrelevanter Schutzmaßnahmen erhöhten Anforderungen unterliegen (Sondermunitionslager, auch für fremde militärische Einheiten).

Genauigkeit: OGL0

Art der Erfassung: flächenförmig

Objektteilart	***OE***	***AE***	***OTS***
Sperrzone, Begrenzungslinie	PA	l	0180
nicht darzustellende Objektdefinitionslinie, oR	PA	l	0004
Sperrzone, zuständige Verwaltung	P	t	0181
Nutzungseinheiten, Bezeichnung	O	t	0101
freier Text, Nutzungseinheiten	O	t	0041
Textbezugspfeil, Nutzungseinheiten	O	l	0042

Flächenfreistellung: Die Objekte dieser Objektart sind gegenüber den Flächen der in dem Dokument ../freistellungen/af810.pdf aufgeführten Objektarten freizustellen.

Bemerkungen: Nachweise, Informationen über den Kasernenoffizier

Einheiten: Sperrzone, zuständige Verwaltung: Der Textzusatz „zust. Verw. St.:“ ist voranzustellen. Beispiel: „zust. Verw. St.: x“.

Objektart, OS: Teilbereich mit besonderer Flächennutzung 3195

Beschreibung: Flächen für die Langzeitlagerung (LZL) von Wehrmaterial, für die technische Spezialkompanie Pipelinepioniere, Luftlandeübungsanlage; Nutzung einzelner Truppengattungen / Organisationsformen i.S.d. GMIF Truppenunterkunft.

Genauigkeit: OGL0

Art der Erfassung: flächenförmig

Objektteilart	***OE***	***AE***	***OTS***
Teilbereich mit bes. Flächennutzung, Begrenzungslinie	PA	l	0190
nicht darzustellende Objektdefinitionslinie, oR	PA	l	0004
Nutzungseinheiten, Bezeichnung	O	t	0101
freier Text, Nutzungseinheiten	O	t	0041
Textbezugspfeil, Nutzungseinheiten	O	l	0042

Flächenfreistellung: Die Objekte dieser Objektart sind gegenüber den Flächen der in dem Dokument ../freistellungen/af810.pdf aufgeführten Objektarten freizustellen.

Bemerkungen: Nachweise, Informationen über das Bundesdienstleistungszentrum (BwDLZ) (ehemals StOV)

Objektart, OS: Erweiterungsfläche 3205

Beschreibung: Jede Truppenunterkunft soll grundsätzlich geeignete Flächen für spätere Erweiterung bieten. Diese Erweiterungsmöglichkeiten sind im Lageplan zu kennzeichnen. Sie sind den verschiedenen Teilbereichen der Truppenunterkunft zuzuordnen.

Genauigkeit: OGL0

Art der Erfassung: flächenförmig

Objektteilart	***OE***	***AE***	***OTS***
Erweiterungsfläche, Begrenzungslinie	PA	l	0200
nicht darzustellende Objektdefinitionslinie, oR	PA	l	0004
Erweiterungsfläche, Kennung *1	O	t	0201
freier Text, Nutzungseinheiten	O	t	0041
Textbezugspfeil, Nutzungseinheiten	O	l	0042

Flächenfreistellung: Die Objekte dieser Objektart sind gegenüber den Flächen der in dem Dokument ../freistellungen/af810.pdf aufgeführten Objektarten freizustellen.

Bemerkungen: Quelle dieser Bereichsdifferenzierung: GMIF Truppenunterkunft

Nachweise, Informationen über das Bundesdienstleistungszentrum (BwDLZ) (ehemals StOV)

Wertelisten: Für eine weitere attributive Differenzierung der Objekte sind die Werte aus den Wertelisten zu verwenden. Sind Attribute nicht in den Wertelisten definiert, so ist ein prägnantes Kürzel unter „sonstige Art“ einzuführen und dem Auftraggeber mitzuteilen.

Nr	***Wert***	***Beschreibung***
*1	EFAuV	Erw.-Fl. Arbeits- und Verwaltungsbereich
	EFBB	Erw.-Fl. Bereich Betriebstechnik
	EFFmB	Erw.-Fl. Fernmeldebereich
	EFSanB	Erw.-Fl. Sanitätsbereich
	EFSchießB	Erw.-Fl. Schießbereich
	EFSchutzB	Erw.-Fl. Schutzbereich
	EFSpB	Erw.-Fl. Sportbereich
	EFStB	Erw.-Fl. Stabsbereich
	EFSZ	Erw.-Fl. Sperrzone
	EFtB	Erw.-Fl. technischer Bereich
	EFUB	Erw.-Fl. Unterkunftsbereich
	EFÜB	Erw.-Fl. Übungsbereich
	EFVB	Erw.-Fl. Versorgungsbereich
	EFWB	Erw.-Fl. Wachbereich
	FbFNU	Erw.-Fl. Teilbereich mit besonderer Flächennutzung
	-NN-	sonstige Art (max. 15 Zeichen)